

BUURTKRANT

BUURTWERK ELISABETHWIJK | NUMMER 17 | LENTE 2018



Paul De Malsche

Publieksdag Paterskerk, 3 februari 2018

In dit nummer

- Je bent jong en je wil sporten.
- De Elisabethwijk is één jaar de Warmste Wijk.
- Nieuwe wijkagent in de Elisabethwijk.
- Hitteplan: warme dagen, zorg dragen!
- Film 'plannen voor plaats' of hoe de Vlaamse bouwmeester plaats wil maken voor mens en natuur.
- Verslag nieuwjaarsreceptie.
- Kunstencentrum Bleek stopt.
- Cohousing Paterssite.
- Zo is Sint-Niklaas: portretten en verhalen uit de stad.
- Activiteitenkalender.
- Verslag publieksmoment Paterskerk.
- Nominatie Belfius Smart Belgium Awards.
- Hoe gaat het in het Warmste Huis?
- Volxkeuken.

Beste bewoners,

Het was een tamelijk koude winter in een warme wijk. Zo hebben we begin februari met velen 'afschied' genomen van de Paterskerk. De tentoonstelling die bij deze gelegenheid te bezoeken was, mocht rekenen op de massale aanwezigheid van (ex)bewoners.

Kunstencentrum Bleek stopt er helaas mee. Hopelijk krijgt het pand opnieuw een 'publieke' en interessante functie.

Op donderdag 19 april vertoont de buurtwerking **'Plannen voor plaats'**, een film van de Vlaamse bouwmeester. Hij gaat op zoek naar vernieuwende ruimtelijke projecten en frisse ideeën over de inrichting van onze leefomgeving.

Hij toont hoe compacter bouwen, de versterking van stads- en dorpskernen, een slimme omgang met erfgoed en de creatie van open ruimte de levenskwaliteit kunnen verhogen.

Ook niet onbelangrijk, het project De Warmste Wijk' is genomineerd voor een heel belangrijke prijs.

Wie jong is en wil sporten, maar niet makkelijk de weg vindt naar een sportclub die hem of haar boeit, of niet over voldoende financiële middelen beschikt, moet zeker het artikel op pagina 2 eens lezen.

Veel leesgenot.





Interreg 
EUROPEAN UNION
2 Seas Mers Zeeën
SHINE
European Regional Development Fund



Je bent jong en je wil sporten ... PO.SPO

“Een gezonde geest in een gezond lichaam” is een uitspraak die we vaak horen. In heel wat artikels en tijdschriften kunnen we lezen hoe belangrijk sporten is voor jouw lichaam en geest. Sporten houdt de conditie op peil en levert ons een fit lichaam op. Daarnaast is het ook altijd mooi meegenomen om tijdens het sporten nieuwe mensen te ontmoeten, te genieten van een betere nachtrust en je zelfvertrouwen een stevige boost te geven. **Kortom bewegen heeft alleen maar voordelen!**

Het is echter niet altijd makkelijk om de weg te vinden naar de sport- of jeugdvereniging die aansluit bij jouw wensen en verwachtingen. Daarnaast heeft elke hobby ook zijn prijskaartje. Daarom is het belangrijk om te weten dat er **heel wat kortingen zijn!**

In de eerste plaats kan je een tussenkomst krijgen via jouw mutualiteit. Elke **mutualiteit** heeft zijn eigen voorwaarden, deze kan je terugvinden op hun website of bevragen in het kantoor. Heb je recht op een **kansenpas**? Dan kan je langskomen in het Welzijnshuis voor een attest vrijetijdsparticipatie. Met dit attest betaal je 20 procent van het lidmaatschap van sport-, jeugd- of cultuurverenigingen. Meer informatie hierover kan je vragen in het Welzijnshuis.

Indien je de weg naar de sport- / jeugdvereniging niet meteen vindt of nog met enkele vragen zit rond financiële tussenkomsten, contacteer dan de :

Jongerenwerker op het nummer 0470 18 10 10

De Elisabethwijk is één jaar De Warmste Wijk. En dat vieren we.

Tijd om met een hapje en een drankje even terug te blikken en vooral vooruit te kijken. Iedereen is dan ook welkom in het Infopunt Elisabethwijk op zondag 22 april, doorlopend van 9.30 tot 12.30 uur.

Heb je nog geen gratis energiescan of energieaudit gekregen? Je kan hem op dat moment aanvragen.

We introduceren die dag ook de toestellen waarmee je gemakkelijker je meterstanden kan opvolgen.

Een uitnodiging voor deze happening valt in de paasvakantie in je brievenbus. Zet de datum alvast in je agenda en bevestig je aanwezigheid via dewarmstewijk@sint-niklaas.be of bel naar

03 778 32 04

Alle info kan je terugvinden op www.dewarmstewijk.be

Marco Wyna, de nieuwe wijkagent van de Elisabethwijk.

Dag beste buurtbewoners

Ik ben Marco Wyna en ben 40 jaar oud. Ik werk bijna zestien jaar bij de politie, waarvan veertien jaar bij de interventiedienst van PZ Sint-Niklaas. Ik maakte op 1 januari 2018 de overstap naar de wijkdienst en vervang collega Mark Gielen als wijkinspecteur voor de Elisabethwijk en de Kloosterlandwijk. Ik streef ernaar zoveel mogelijk aanwezig te zijn in de wijk waarbij u me steeds kan aanspreken indien u een vraag of een probleem hebt of uiteraard ook voor een leuke babbel! U kan mij ook steeds telefonisch bereiken.

Met vriendelijke groeten, Marco.

Hitteplan | Warme dagen, zorg dragen!

15 mei tot 30 september

Tips om je hier op voor te bereiden www.warmedagen.be

**Veel zon?
Denk ook aan
oma Yvonne**

De zomer is fantastisch. Het is een tijd van heerlijk genieten van een terrasje op zonovergoten dagen of buitenspelen met de kinderen. Maar dat warme weer heeft soms ook minder prettige gevolgen. De meeste mensen lopen gelukkig geen risico als ze verstandig omgaan met de zon, maar alert blijven is zeker de boodschap. De Vlaamse overheid wil daar met het initiatief Warme Dagen iets aan doen. En jij kan helpen!

- Ken je alleenstaande senioren of zieken? Of denk je dat er mensen van die kwetsbare groep in je straat wonen? Ga dan op warme dagen eens kijken of ze zich goed voelen en voldoende drinken.
- Ga jij om met baby's of jonge kinderen? Zorg er dan voor dat ze voldoende drinken en laat ze NOOIT achter in een geparkeerde auto (ook niet voor een paar minuten).

Extreme warmte kan gevaarlijk zijn. Maar met de bovenstaande tips beperk jij de kans op gezondheidsproblemen op warme dagen voor jezelf én anderen tot een minimum!



FILM 'Plannen voor plaats'

donderdag 19 april | 20 uur |

Infopunt Elisabethwijk | gratis

Nic Balthazar en Vlaams Bouwmeester Leo Van Broeck nemen ons mee op zoek naar vernieuwende ruimtelijke projecten en frisse ideeën over de inrichting van onze leefomgeving. Want door de verkavelingswoede en de oprukkende lintbebouwing worden groene en open ruimte alsmaar schaarser, rijden we ons vast in de file en zijn er problemen met de waterhuishouding. Door de juiste inzet van architectuur, stedenbouw en landschapsontwerp kan een nieuw ruimtelijk model worden ontwikkeld dat winsten oplevert voor iedereen.

De ontwikkeling van zo'n nieuw ruimtelijk model is cruciaal in de transitie naar integrale duurzaamheid. De Vlaamse Bouwmeester stelt één boodschap centraal: wij mensen nemen te veel plaats in. Energie- en voedselproductie, industrie, bewoning, transport en allerlei vormen van grond- en vastgoedspeculatie zetten de open ruimte onder druk. En dit ondoordacht ruimtegebruik speelt dan weer een wezenlijke rol in de klimaat- en energiecrisis die ons allen voor enorme uitdagingen plaatst. Hij beschouwt 'ruimtelijke nederigheid' dan ook als een planetaire burgerplicht.

We moeten anders gaan nadenken over wonen en bouwen, over ontwikkeling en mobiliteit. Die mindswitch hoeft niet in het teken te staan van bezuiniging, versobering of verlies. Hij toont hoe compacter bouwen, de versterking van stads- en dorpskernen, een slimme omgang met erfgoed en de creatie van open ruimte de levenskwaliteit net kunnen verhogen. Een kwaliteitsgestuurde aanpak mét oog voor de sociale dimensie en voor diversiteit, en de ontwikkeling van nieuwe vormen van procesvoering (participatie, publiek-private samenwerking...) bieden de sleutel tot een aangename, gezondere, beter uitgeruste en meer inclusieve leefomgeving.

De film wordt die avond ingeleid door Eric Rombaut. Hij doceerde ecologie, milieukunde, ruimtelijke planning en ecologische stedenbouw aan de faculteit Architectuur van de KU Leuven, departement Sint-Lucas (Gent/Brussel) en hij doceert biologie en milieukunde aan de Odisee Hogeschool, Technologicampus departement Gent/Sint-Niklaas.

WAT'S GEBUURD?

Nieuwjaarsreceptie, 13 januari

Het was een heel fijne nieuwjaarsreceptie dit jaar. In tegenstelling tot de vorige jaren was er reeds vroeg op de avond veel volk. Het was een fijne mix van jong en oud, bewoners die hier al lang wonen en een aantal nieuwe bewoners. Op het einde van de avond was het kraampje van de vrijwilligers dan ook zo goed als leeg.

En bovendien werd er een mooie som opgehaald voor de vzw A Rolling Stone. Alle aanwezigen samen zorgden voor een opbrengst van 351 euro.

Volgend jaar willen we onze opbrengst schenken aan buurtschool Sint-Camillus.

Kunstencentrum Bleek stopt

In september 2013 openden 6 jonge dertigers in de Truweelstraat kunstencentrum Bleek. Nu stoppen ze ermee. Hun huurcontract liep ten einde. Ze omschreven hun kunstencentrum als een 'toevluchtsoord'. En dat was zeer bewust. Vooral jonge kunstenaars kregen er de kans om tentoon te stellen of de ruimte te gebruiken om dansvoorstellingen, video's etc.. te creëren.

Bleek was niet enkel een expositieruimte: ook film werd er geprogrammeerd, hedendaagse dans kwam aan bod en er werden veel verrassende concerten georganiseerd met vaak avantgardistische muziek. Toch waren hun initiatieven ook soms bewust laagdrempelig: de meest in het oog springende activiteiten voor de buitenwereld – die veel enthousiasme opwekten bij de Sint-Niklase bevolking – waren de bloemenstoet in mei 2014 en 'Den Optocht' in het kader van '800 jaar Sint-Niklaas'. Wat de toekomst in petto heeft voor de langwerpige ruimte waar ooit brocantezaak Sint-Christoffel gevestigd was is nog onduidelijk. Mogelijks krijgt de ruimte opnieuw een artistieke invulling.

Cohousing Paterssite

Op zondag 25 februari gaf cohousing Paterssite een uitgebreid informatiemoment om nieuwe kandidaat-bewoners aan te trekken. Het traject tot nog toe werd uit de doeken gedaan. De plannen en dromen werden uitgewisseld.

Op dit moment werkt de groep haar visie uit die steunt op de drie pijlers: gastvrij, zorgzaam en betaalbaar.

Alle aanwezigen werden alvast gastvrij ontvangen met een kom heerlijke huisgemaakte soep.



Bloemenstoet 2014



Tentoonstelling bij Bleek



Zo is Sint-Niklaas: portretten en verhalen uit de stad

Sint-Niklaas heeft veel te bieden. En alles is dichtbij. Maar het belangrijkste ben jij. Want jij brengt, samen met de andere inwoners, de stad tot leven. Dat willen wij in 2018 tonen in 'Zo is Sint-Niklaas', een boekje over de inwoners van vandaag zoals ze echt zijn. Allemaal apart en bijzonder en toch ook weer heel gewoon.

Daarom zijn we op zoek naar portretten en verhalen uit de stad. Wil je graag zelf meewerken aan het boekje en vertellen wie je bent, wat je doet, wat je bezig houdt? Of zie je iemand in je omgeving die je met een plekje in het boek kan verrassen of een plezier doen? Laat het ons weten! Geef je gegevens door via het formulier op de website www.zoissint-niklaas.be of bel naar 03 778 30 81.

We maken een afspraak, komen bij je langs, zorgen voor een mooi portret en noteren je verhaal. Je krijgt van ons een fijn geschenk en een plaatsje in het 'Zo is Sint-Niklaas'-boek.

Zie zeker ook: www.zoissintniklaas.be. Verspreid de oproep gerust verder.

Zo is _____

**Gezocht: —
portretten
en verhalen
uit de stad**
Ook dat van jou?

Sint-Niklaas



KALENDER

19-03-2018 | infomoment cohousing Paterssite
| Infopunt Elisabethwijk | 18.30 uur

Aansluitend kan je de vergadering van de startersgroep bijwonen. Op deze manier leer je elkaar en het project beter kennen.

19-04-2018 | Film 'plannen voor plaats' : de film van de Vlaamse Bouwheer | Infopunt Elisabethwijk | 20 - 21.30 uur | gratis

Nic Balthazar en Vlaams Bouwmeester Leo Van Broeck nemen ons mee op zoek naar vernieuwende ruimtelijke projecten en frisse ideeën over de inrichting van onze leefomgeving. Eric Rombout leidt de film in.

Inschrijven voor 13/04 als je langskomt: siri.vanhove@sint-niklaas.be

Meer info op pagina 3.

21-04-2018 | Schoolfeest Sint-Camillus |
Oude Molenstraat | start 14 uur

Het thema voor dit jaar is 'Sint-Camillus reist door de tijd'. Tijdens een voorstelling zullen de kinderen jullie meenemen naar het verleden, maar ook naar de toekomst.

22-04-2018 | Happening De Warmste Wijk |
Infopunt Elisabethwijk | 9.30-12.30 uur (doorlopend)

De Warmste Wijk bestaat één jaar en dat willen we vieren. Iedereen welkom. Graag je aanwezigheid bevestigen via dewarmstewijk@sint-niklaas.be of 03 778 32 04

Elke derde zaterdag van de maand | volxkeuken
| Truweelstraat 85 | masereelhuis | 19 uur

Een organisatie van het masereelhuis. Inschrijven kan via volxkeuken@elisabethwijk.be

Eerste en laatste donderdag vd maand | kaarting
café zaal Familia | 13.30-17 uur

Een organisatie van Okra.

Elke dinsdagavond | turnen | café zaal Familia |
19 -20 uur

Een organisatie van Okra.

Activiteiten Masereelhuis | Truweelstr. 85

Neem een kijkje op www.masereelhuis.be



De kerk begint aan een nieuwe toekomst. We hebben een lang traject van participatie achter de rug, de bouwaanvraag is in orde en nu staan we aan de start van de werken.

Meer info: www.paterssite.be

Het was heel fijn dat zoveel belangstellenden op 3 februari kwamen luisteren naar de toelichting over de werken aan de Paterssite. Meteen konden de aanwezigen ook een tentoonstelling over de geschiedenis van de kerk en de parochie bezoeken en kregen ze een rondleiding in het klooster. Het buurtcomité trakteerde op hapjes en drankjes.

Die middag werden de **uitgangspunten** nog even toegelicht.

Zaal Familia verhuist naar de kerk | klooster en zaal Familia worden afgebroken en maken plaats voor woningen | kerk en woningen vormen een drieluik rond rustige buurttuin | parkeren verdwijnt ondergronds ten voordele van de tuin | duurzaam project

Het beheer van de kerk ligt bij de stad. De kerk wordt een gemeenschapsruimte die aan vzw's, verenigingen ... zal verhuurd worden. Ook de buurtwerking en bewoners van de site kunnen er gebruik van maken.

Er zullen in de kerk 3 zalen zijn:

- Grote polyvalente zaal (110 pers.) +/- 270m²
- Kleine polyvalente zaal (60 pers.) +/- 90m²
- Vergaderlokaal (20 pers.) +/- 36m²

Fijn is ook dat er een terras is voorzien.

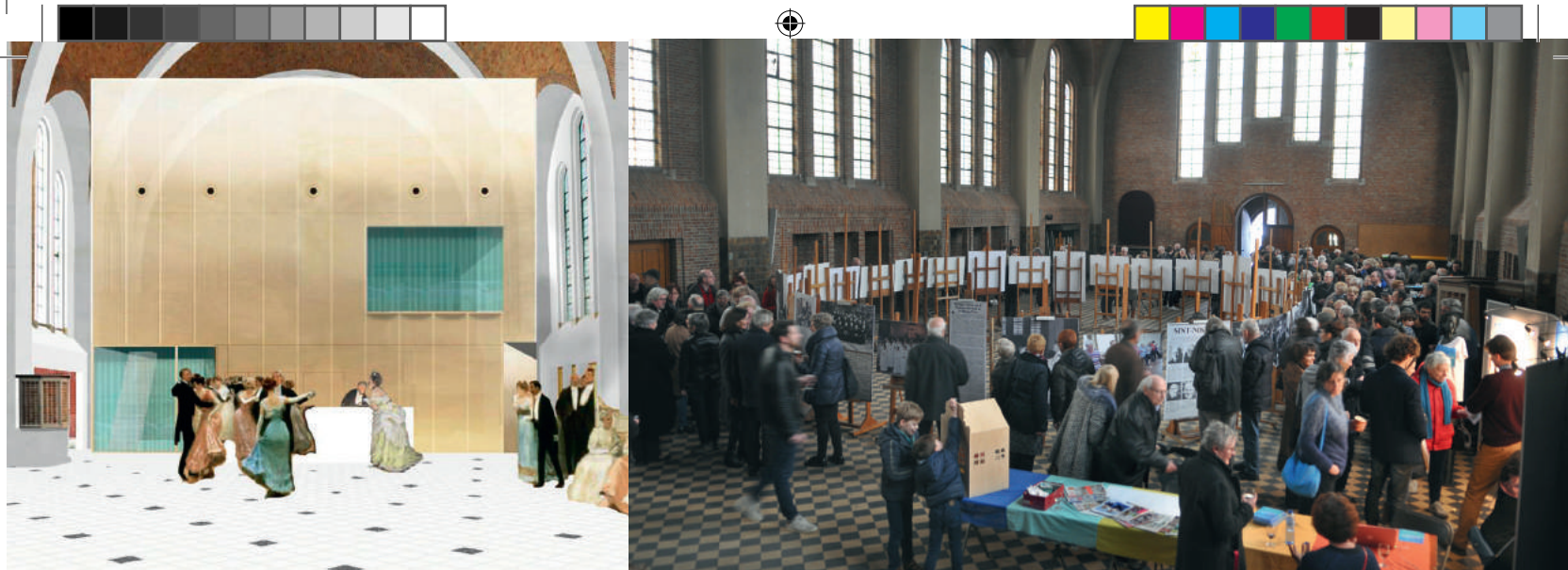
Duurzaamheid is één van de speerpunten van het project. Zo wordt er gestreefd naar een daling van de warmtevraag met 55%. Dit onder meer door het isoleren van het dak, vloer en beglazing. Er is gekozen voor vloerverwarming (constante lage temperatuur) met luchtverwarming in combinatie met een duurzame energiebron (geothermische warmtepomp)

Plan van aanpak voor de kerk:

Op 16 april 2018 start de aanbestedingsprocedure. In diezelfde maand en in mei zullen er al enkele kleine voorbereidende werken in de kerk worden uitgevoerd. Vervolgens wordt in juni de parking vrijgemaakt. Het is de bedoeling dat in augustus en september wordt gestart met de grote werken. Als alles naar wens verloopt, zullen deze in december volgend jaar voltooid moeten zijn.

Wonen op de site

Momenteel wordt er een cohousinggroep gevormd. We zijn ook aan het onderzoeken of het mogelijk is een samenwoonvorm voor ouderen op te richten. In 2019 zal de bouwaanvraag voor de woningen ingediend worden en zijn de werken aan de kerk normaal gezien afgerond. Er is plaats voor 3 bewonersgroepen: een cohousinggroep, een project rond samenwonen voor ouderen en sociale koopwoningen. In 2020 tenslotte zou zaal Familia gesloopt worden en starten de werken aan het woongedeelte. Ook staat de aanleg van de tuin dan op het programma.



Naam zalen

Vorig jaar werd er een oproep gelanceerd, waarbij bewoners gevraagd werden, suggesties voor namen voor de nieuwe zalen in de Paterskerk voor te stellen. Er werden meer dan 100 voorstellen ingediend. De inzending van Erwin Van Broeck werd door het schepencollege gekozen als het beste voorstel: 't schip voor de grote zaal, 't koor voor de kleine zaal en 't doksaal voor de vergaderzaal. Hij is de gelukkige winnaar van 50 tickets voor de Siniscoop.

Werfcommunicatie

Op de website www.paterssite.be, kan je de algemene info over het project vinden. Later komen er ook werfborden met vermelding van alle partijen en contactgegevens. Enkele weken voor de start van de werken krijgen alle bewoners van de omliggende straten een brief met info over o.a. contactpersonen. Bij de start van belangrijke fases in de werkzaamheden, die gepaard kunnen gaan met mogelijke hinder, zat dit per brief aan de omwonenden gecommuniceerd worden. De bouwheren gaan ook duidelijke afspraken maken met de aannemers om de last tot een minimum te beperken. Zo zal al het bouw materiaal op de site zelf worden opgeslagen en zal het werfverkeer via de Leopold III-laan verlopen

Verkoop meubels klooster

Weldra haalt de kringloopwinkel het klooster leeg. Daarna worden de goederen geleidelijk in Den Azalee in de Heistraat verkocht. Vanaf 14 maart zou dit het geval zijn.

COLOFON

Buurtkrant met steun van het Sint-Niklaas stadsbestuur, dienst diversiteit, samenleving en preventie, cel buurtwerk. Werkten mee aan deze krant: Gudrun Van Den Bulck, Paul De Malsche, Jill Willockx, Eline De Keulenaer, Jeroen Gaeremynck, Marco Wyns, Marieke De Wever, Griet Boodts, A Rolling Stone vzw en Siri Van Hove.

Foto's: Paul De Malsche

V.U.: Sofie Heyrman, schepen welzijn, Abingdonstraat 99, Sint-Niklaas.



Marco Wyns, wijkagent
0498 58 09 69
pz.stniklaas.wijk@police.belgium.eu



Gerrit Heirbaut, voorzitter
bewonerscomité
info@elisabethwijk.be



Siri Van Hove, buurtwerkster
0485 55 49 83
03 778 37 36
siri.vanhove@sint-niklaas.be



Tijs Van Hoyweghen, straathoekwerker
0496 58 31 33
tijs.vanhoyweghen@sint-niklaas.be



De Warmste Wijk ligt in Sint-Niklaas... en werd genomineerd voor de Belfius Smart Belgium Awards! Breng je stem uit voor dit top-project!

Voor wie nog niet zo goed weet wat die Warmste Wijk nu eigenlijk is, legt projectcoördinator Marieke De Wever het klaar en duidelijk uit:

In Sint-Niklaas is 60% van de CO2-uitstoot afkomstig van gebouwen. Met de ondertekening van het Burgemeester-sconvenant engageerde de stad zich om die uitstoot met 20% te verminderen tegen 2020. Tegen 2050 wil Sint-Niklaas volledig klimaatneutraal zijn. Met het project De Warmste Wijk zetten overheid en inwoners samen een stap in de goede richting. De renovatie van de centraal gelegen Elisabethwijk moet mensen letterlijk warm maken om hun huizen energiezuiniger te maken. Stemmen kan nog tot 16 maart en doe je via <https://smartbelgium.belfius.be/deelnemers/warmste-wijk-ligt-sint-niklaas/>

NIEUWS!



Hoe gaat het ondertussen in het Warmste Huis?

Een aantal vrienden, verenigd in vzw A Rolling Stone, hebben besloten een doorgangswoning te creëren in de Elisabethlaan voor de opvang en doorstroming van erkende vluchtelingen.

Momenteel wonen er 3 jongens in het huis: Emran, Asadullah en Ewaz Gul. Zij en de vzw zijn enorm dankbaar voor de steun die ze kregen door de actie tijdens de nieuwjaarsactie van de buurtwerking. Zij willen met klem iedereen hiervoor danken. Het stelt de begeleiders in staat om met hen meer leuke en vooral interessante dingen te doen.

Asadullah, wiens kennis van het Nederlands momenteel het grootst is, bezocht op 3 februari de tentoonstelling in de kerk.

'Jullie actie heeft ons nu ook weer een duwtje in de rug gegeven! Van ons allen veel dank!'

Masereelhuis | volxkeuken | elke derde zaterdag van de maand

De volxkeuken in het Masereelhuis draait alweer op volle toeren. De formule met afwisselende koks is een succes.

Wat staat er nog op het menu de komende maanden?

Zaterdag 17 maart 2018- Kok Herman Huys

Lokerse paardenworst

Zaterdag 21 april 2018- Kok John Maes

Poolse hutsepot

Zaterdag 19 mei 2018- Kok Ismail Tas

Koerdische maaltijd

Zaterdag 16 juni 2018- Kok Simonne Maes

Afghaanse Rijstschotel

Inschrijven kan via volxkeuken@elisabethwijk.be

we rise by lifting others



2017
was de start van "A Rolling Stone"
Wat we droomden, werd waar.
Emran, Ewaz Gul en Asadullah,
(drie jonge erkende vluchtelingen)
vonden intussen onderdak bij ons.
Jullie enthousiaste, morele en financiële steun
maakte dit mee mogelijk.

Dank!

Hopelijk kunnen we ook in 2018 op jullie hulp
en steun blijven rekenen.

A Rolling Stone - maatschappelijke zetel: Koningin Elisabethlaan 19-2100 Sint-Niklaas
t. 09781 09 44 - 0478 24 15 38 - volxkeuken@elw.be
BANK REKENING: 7530 4763 3446 - BIC: KRED2030 - ondernemingsnummer 0474.400.797

volxkeuken

